

บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนบริษัทเลขที่ 0107547000745

63/1 ถนนพระราม 9
ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ 0 2201 6000
โทรสาร 0 2245 1435

www.mcot.net



ประกาศ บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน)

ที่ ๒๒ / 2566

เรื่อง ให้นำอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างพร้อมหรือถอน โดยวิธีทอดตลาด

ด้วย บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) (บมจ. อสมท) มีความประสงค์จะดำเนินการจำหน่ายทอดตลาด อาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง ของสถานีวิทยุ จ.กำแพงเพชร ประกอบด้วยอาคารบ้านพัก จำนวน 1 หลัง อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จำนวน 1 หลัง และ อาคารเก็บของ จำนวน 1 หลัง ตั้งอยู่เลขที่ 143/2 หมู่ที่ 6 ถ.เลี้ยวเมือง ต.หนองปลิง อ.เมืองกำแพงเพชร จ. กำแพงเพชร โดยมีราคาเริ่มต้นของซากอาคาร เป็นเงิน 7,000.-บาท (เจ็ดพันบาทถ้วน)

วิธีการและขั้นตอนการประมูล

1. หลักฐานที่จะต้องนำมาในการประมูลทรัพย์สิน

1.1 บัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

1.2 กรณีเป็นนิติบุคคลจะต้องมีหลักฐานดังนี้

(1) สำเนาบัตรประชาชนผู้มอบ ผู้รับมอบ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน/ บริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน

3 เดือน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

1.3 กรณีประสงค์ให้บุคคลอื่นประมูลแทน ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ ปิดอากรแสตมป์ 30 บาท และมีหลักฐานตามข้อ (1) และ (2)

1.4 แสดงผลการฉีดวัคซีนป้องกันโควิด-19 อย่างน้อย 2 เข็ม และ ต้องแสดงผลการตรวจหาเชื้อโควิด-19 ด้วยวิธี RT-PCR หรือวิธีการ Antigen Test Self-Test Kits ภายใน 36 ชม. ในวันประมูลทรัพย์สิน บมจ.อสมท สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ให้ผู้ที่ไม่แสดงผลการฉีดวัคซีนฯ และไม่มีผลการตรวจหาเชื้อโควิดฯ เข้าร่วมการประมูล

2. วิธีการประมูลซื้อทรัพย์สิน

2.1 ผู้สนใจเสนอราคาต้องกรอกรายละเอียดของผู้ซื้อในบัตรลงทะเบียน พร้อมวางเงินสดเป็นหลักประกันการเข้าสู่ราคาต่อ คณะกรรมการจำหน่าย เป็นเงิน 5,000.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน)

2.2 ผู้เสนอราคาเมื่อวางหลักประกันแล้ว จะได้รับป้ายประมูลราคาจากคณะกรรมการจำหน่าย เพื่อใช้สำหรับเสนอราคา จากนั้นเข้าไปนั่งในสถานที่คณะกรรมการจำหน่าย จัดเตรียมไว้

2.3 ผู้สนใจเข้าร่วมการประมูลลงทะเบียนพร้อมเข้าดูทรัพย์สินได้ที่ สถานีวิทยุ จ. กำแพงเพชร อยู่เลขที่ 143/2 หมู่ที่ 6 ถ.เลี้ยวเมือง ต.หนองปลิง อ.เมืองกำแพงเพชร จ. กำแพงเพชร ในวันที่ 14 มีนาคม 2566 เวลา 9.00 น- 9.30 น.

/สำหรับ...

"อสมท ไปรุ่งไกล ห่วงไกลคอร์รัปชัน ทุกคนต้องช่วยกัน ร่วมสร้างสรรค์ความยั่งยืน"

บมจ.อสมท มีนโยบายต่อต้านคอร์รัปชันทุกรูปแบบ ซึ่งบุคลากรของ บมจ.อสมท ทุกระดับต้องยึดถือปฏิบัติ สามารถอ่านรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ www.mcot.net/ir > บรรษัทภิบาล > การกำกับดูแลกิจการ > นโยบายต่อต้านคอร์รัปชัน

สำหรับผู้สนใจเข้าร่วมประมูล แต่ไม่ได้ตรวจดูพัสดุที่จะจำหน่ายทอดตลาด ให้ถือว่าทราบและยอมรับในรายละเอียดและสภาพของพัสดุที่จะจำหน่ายทอดตลาดในครั้งนี้แล้ว

3. กำหนดจำหน่ายทอดตลาด วันที่ 14 มีนาคม 2566 ณ สถานีวิทยุ จ. กำแพงเพชร อยู่เลขที่ 143/2 หมู่ที่ 6 ถ.เลียงเมือง ต.หนองปลิง อ.เมืองกำแพงเพชร จ. กำแพงเพชร

- ลงทะเบียนประมูลและเริ่มประมูลด้วยวาจา เวลา 10.30 น เป็นต้นไป

4. การจำหน่ายทอดตลาด จะจำหน่ายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา

5. การประมูลจะเริ่มต้นประมูลที่ราคาขั้นต่ำตามที่ บมจ. อสมท กำหนดไว้แล้วข้างต้น

6. กำหนดราคาเพิ่มขึ้นครั้งละไม่ต่ำกว่า 1,000.-บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

7. ในการเข้าสู่ราคา ถ้าคณะกรรมการจำหน่าย เห็นว่าราคาที่ผู้เข้าสู่ราคาให้ นั้น ยังไม่เป็นที่พึงพอใจ คณะกรรมการจำหน่าย ขอสงวนสิทธิ์ที่จะถอนการจำหน่ายทอดตลาดครั้งนี้ได้

8. คณะกรรมการจำหน่าย จะไม่พิจารณาราคาผู้เสนอราคาที่เคยทิ้งงาน รวมทั้งยกเลิก หรือ ตัดสิทธิ์ หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่ามีการดำเนินการกระทำไปโดยไม่สุจริต หรือมีการสมยอมกันในการเสนอราคา

9. คณะกรรมการจำหน่าย ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ให้ผู้ที่มีประวัติก่อวินาศกรรมและแสดงกิริยาว่าไม่สุภาพกับการประมูลที่ผ่านมาของ บมจ.อสมท เข้าร่วมการประมูล และสงวนสิทธิ์ที่จะเชิญผู้ปฏิบัติตนไม่เรียบร้อยในห้องจำหน่ายทอด ออกจากการจำหน่ายทอดตลาด หากมีการก่อวินาศกรรมหรือขัดขวางการเสนอราคาไม่ให้เป็นไปด้วยความสงบเรียบร้อย เช่น ใช้วาจาไม่สุภาพเสียดัง ใช้กำลังหรือทะเลาะวิวาท และไม่ปฏิบัติตามมาตรการป้องโรค และควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรน่า 2019(COVID-19)

10. การตัดสินใจขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ และราคาในการจำหน่ายทอดตลาดครุภัณฑ์นั้น จะบริบูรณ์เมื่อคณะกรรมการจำหน่าย ขานราคา พร้อมทั้งนับ 3 และ เคาะไม้ สำหรับครั้งที่ 1 และ ครั้งที่ 2 ผู้สนใจจะเสนอราคาให้สูงขึ้นก็ยอมกระทำได้ แต่เมื่อคณะกรรมการฯ ได้ขานราคาครั้งสุดท้ายครบ 3 ครั้ง ให้ถือว่าเป็นราคาสูงสุด ผู้เสนอราคาอื่นไม่มีสิทธิ์เสนอราคาได้อีก

11. ผู้ชนะการประมูลจะต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารบ้านพัก, อาคารเครื่องกำเนิดไฟฟ้า และอาคารเก็บของ สถานีวิทยุ จ.กำแพงเพชร ให้เรียบร้อย รวมทั้งขนย้ายเศษวัสดุเช่น เศษคอนกรีตที่เกิดจากการทุบทำลาย , คานคอดิน , พื้นคอนกรีต ตลอดจนเศษกระเบื้องหลังคา และเศษไม้ออกไปทิ้งให้พ้นจากบริเวณอาณาเขต ภายใน 60 วันทำการ นับจากวันที่ได้ทำการชำระเงินเป็นที่เรียบร้อยแล้ว หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) ถือว่าท่านสละสิทธิ์ และจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย หรือสูญเสียทุกกรณี และบริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) สงวนสิทธิ์ที่จะเรียกเก็บเงินค่าสถานที่วันละ 1,000.-บาท (หนึ่งพันบาท) พร้อมตัดสิทธิ์การเป็นผู้ซื้อกับบริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) เป็นเวลา 3 ปี

12. ผู้ประมูลได้จะต้องรื้อถอนอาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลได้ด้วยความเอาใจใส่และใช้วิธีการที่มีประสิทธิภาพ มั่นคง ปลอดภัย มีระบบจัดการและป้องกันฝุ่นจากการรื้อถอนอาคาร และไม่ก่อให้เกิดมลภาวะทุกชนิดในการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งตรวจสอบและจัดการป้องกันสิ่งบริการสาธารณะ เช่นระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบโทรศัพท์ ระบบท่อน้ำ ทางเดินทางเท้า ให้ปลอดภัยจากสิ่งของตกหล่น หรือล้มทับ รวมถึงป้องกันไม่ให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ร่างกาย สุขภาพอนามัย หรือทรัพย์สินของบุคคลใด ๆ ในขณะที่รื้อถอน

/13.การขนย้าย...

"อสมท ไปรังไร นางไกลคอร์รี่ขึ้น ทุกคนต้องช่วยกัน ร่วมสร้างศรัทธาความยั่งยืน"

บมจ.อสมท มีนโยบายต่อต้านคอร์รัปชันทุกรูปแบบ ซึ่งบุคคลากรของ บมจ.อสมท ทุกระดับต้องยึดปฏิบัติ

สามารถอ่านรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ www.mcot.net/vir.>บรรษัทภิบาล>การกำกับดูแลกิจการ>นโยบายต่อต้านคอร์รัปชัน

13. การขนย้ายสิ่งของที่ประมูลได้ออกจากสถานีวิฑู. กำแพงเพชร หากจำเป็นต้องใช้เครื่องทุ่นแรง หรือ เครื่องมือในการรื้อถอนขนย้ายผู้ประมูลจะต้องจัดหาด้วยตนเองทั้งหมด ตลอดจนผู้ประมูลต้องจัดทำป้ายเตือนภัย รวมทั้งระบบป้องกันฝุ่นจากการรื้อถอนอาคาร และการป้องกันกรณีในการขนย้าย หากทำให้ทรัพย์สินอย่างหนึ่งอย่างใด ของสถานีวิฑูเสียหาย หรือบุคคลภายนอก ผู้ประมูลต้องรับผิดชอบและชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทุกกรณี

14. ผู้ประมูลรายใด ที่ชนะการประมูลครั้งนี้ จะต้องทำบันทึกข้อตกลงผู้ชนะการประมูลและจะต้องวาง หลักประกันการเสนอราคา จำนวน 50% (เปอร์เซ็นต์) ของจำนวนเงินที่ชนะการประมูล หลังเสร็จสิ้นการจำหน่าย ทอดตลาด และชำระเงินส่วนที่เหลือเต็มจำนวน หรือ โอนเข้าบัญชี บมจ.อสมท เลขที่ 015-105-8423 ธนาคารกรุงไทย ออมทรัพย์ สาขาสิงห์คอมเพล็กซ์ ตามราคาที่ได้ทั้งหมดภายใน 3 วัน นับจากวันที่ประมูล หากผู้ประมูลไม่นำ เงินมาชำระ บมจ.อสมท จะยกเลิกการประมูลจำหน่ายทอดตลาดและจะดำเนินการประมูลการจำหน่ายทอดตลาดอีกครั้ง หากได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่เท่ากับราคาที่ประมูลจำหน่ายทอดตลาดครั้งแรกที่ประมูลได้ ผู้ประมูลได้รายเดิมจะต้อง รับผิดชอบส่วนที่ขาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 516 ส่วนหลักประกันที่วางไว้จะริบเป็นรายได้ของ บมจ.อสมท

15. ผู้ชนะการประมูล จะต้องวางหลักประกันการรับซื้อและรื้อถอนเป็นเงินสด ร้อยละ 50 ในวันทำบันทึก ข้อตกลง ทั้งนี้ บมจ.อสมท จะอนุญาตให้ถอนคืนเงินได้ก็ต่อเมื่อผู้ประมูลได้ทำการรื้อถอนและขนย้ายทรัพย์สินออกจาก บริเวณ บมจ.อสมท หากเกิดความเสียหายในการขึ้นตอนการรื้อถอนและขนย้าย ผู้ประมูลต้องชดใช้ในความเสียหาย ที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น


16. ผู้ที่ประมูลไม่ได้ บมจ. อสมท จะคืนหลักประกันให้ทันทีหลังการจำหน่าย

17. รายละเอียดและเอกสารประกอบที่แนบท้ายประกาศนี้ จำนวน 1 แผ่น

ผู้สนใจขอรับเอกสารได้ที่ บมจ.อสมท ส่วนพัสดุ ฝ่ายจัดซื้อและพัสดุ อาคารอำนวยการ 1 ชั้น 1 เลขที่ 63/1 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2201-6243 และสามารถดาวน์โหลด เอกสารได้ที่ <https://procurement.mcot.net>

จึงประกาศมาให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 2 มีนาคม 2566



(นางกตพร ทวีกุลกิจชัย)

ร.ก.ผู้อำนวยการฝ่ายจัดซื้อและพัสดุ

ผู้รับมอบอำนาจช่วง บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน)

รูปภาพ

