

# บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนบริษัทเลขที่ 0107547000745

63/1 ถนนพระราม 9  
ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310

โทรศัพท์ 0 2201 6000

โทรสาร 0 2245 1435

www.mcot.net



## ประกาศ บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน)

ที่ 3 /2569

### เรื่อง ขายทอดตลาดต้นจามจุรี (ต้นก้ามปู) จำนวน 2 ต้น

ด้วย บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) (บมจ. อสมท) มีความประสงค์จะดำเนินการขายทอดตลาดต้นจามจุรี (ต้นก้ามปู) จำนวน 2 ต้น (ต้นที่ 1 ขนาดเส้นรอบลำต้นประมาณ 4 เมตร ต้นที่ 2 ขนาดเส้นรอบลำต้นประมาณ 4.5 เมตร) โดยมีราคาเริ่มต้น เป็นเงิน 4,000.00 บาท (สี่พันบาทถ้วน) (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ณ สถานีเครื่องส่งวิทยุ A.M. บางไผ่ เลขที่ 57/7 หมู่ 2 ถนนพุทธมณฑล สาย 2 แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160 ในวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2569 ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป จึงประกาศเชิญชวนให้กับ ผู้ที่มีความประสงค์และหรือสนใจ ที่จะเข้า สู้ราคาในการร่วมประมูลการขายทอดตลาดจามจุรี (ต้นก้ามปู) ภายใต้เงื่อนไข ดังนี้.-

#### 1. กำหนดการขายทอดตลาด

1.1 ผู้ที่ประสงค์จะสู้ราคา สามารถลงทะเบียนเข้าดูสภาพต้นจามจุรีที่จะขายทอดตลาด ในวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2569 ตั้งแต่เวลา 09.30 -10.00 น. ณ สถานีเครื่องส่งวิทยุ A.M. บางไผ่ เลขที่ 57/7 หมู่ 2 ถนนพุทธมณฑล สาย 2 แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160

1.2 บมจ.อสมท จะทำการขายทอดตลาดต้นจามจุรี ในวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2569 ตั้งแต่เวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ สถานีเครื่องส่งวิทยุ A.M. บางไผ่ เลขที่ 57/7 หมู่ 2 ถนนพุทธมณฑล สาย 2 แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพฯ 10160

1.3 การประมูลขายทอดตลาดต้นจามจุรี (ต้นก้ามปู) ในครั้งนี้ เป็นการประมูลต้นไม้ตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้เข้าประมูลที่จะต้องทำการพิจารณาตรวจสอบต้นไม้ด้วยตนเอง หากได้มีการอนุมัติจำหน่ายแล้วถือว่า ผู้ประมูลพอใจและรับสภาพต้นไม้ดังกล่าว โดยไม่มีการโต้แย้งใดๆ ภายหลัง

#### 2. หลักฐานที่จะต้องนำมาในการประมูลทรัพย์สิน

2.1 ผู้ที่ประสงค์จะเข้าสู้ราคาจะต้องอ่านประกาศขายทอดตลาด ตลอดจนตรวจทรัพย์สินชำรุดเสื่อมสภาพที่จะประมูลด้วยตัวเองให้แน่ชัดเสียก่อนที่จะเข้าประมูล เมื่อตกลงประมูลได้แล้วจะถือว่าผู้ที่ประสงค์จะเข้าสู้ราคาได้ทราบเงื่อนไขและรายละเอียดต่างๆ โดยตลอดแล้วจะได้แย้งมิได้ ผู้ที่ประสงค์จะเข้าสู้ราคาต้องยอมรับปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขการขายทอดตลาดในครั้งนี้ โดยคณะกรรมการขายทอดตลาดจะเป็นผู้ชี้ขาด

2.2 ผู้ที่ประสงค์จะเข้าสู้ราคาต้องลงทะเบียนแสดงความจำนงเพื่อเข้าร่วมประมูลโดยแสดงหลักฐานต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ในวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2569 ดังนี้.-

/2.2.1 สำเนา...

"อสมท โปร่งใส ห่างไกลคอร์รัปชัน ทุกคนต้องช่วยกัน ร่วมสร้างสังคมที่ยั่งยืน"

2.2.1 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน 1 ฉบับ

2.2.2 กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ซื้อต้องมี สำเนาหนังสือบริษัทหนี้สิน, สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (นายทะเบียนรับรองไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันที่ขายทอดตลาด) และสำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ.20) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

2.2.3 กรณีประสงค์ให้บุคคลอื่นประมูลแทนต้องมี หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์และหลักฐานตามข้อ 2.2.2

2.3 ผู้ที่ประสงค์จะเข้าสู่วราคาดังกรอกรายละเอียดของผู้ซื้อในบัตรลงทะเบียน พร้อมวางเงินสดเป็นหลักประกันการเข้าสู่วราคาดังคณะกรรมการขายทอดตลาด เป็นเงิน 4,000.00 บาท (สี่พันบาทถ้วน) และเมื่อผู้ที่ประสงค์จะเข้าสู่วราคาดังหลักประกันแล้วจะได้รับป้ายประมูลราคาจากคณะกรรมการฯเพื่อใช้สำหรับเสนอราคา จากนั้นเข้าไปนั่งในสถานที่ที่คณะกรรมการฯจัดเตรียมไว้ ผู้ที่ไม่ได้ลงทะเบียนจะไม่มีสิทธิเข้าร่วมสู่วราคาดัง

2.4 ผู้ที่ประสงค์จะเข้าสู่วราคาดัง จะต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ที่ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนรายชื่อไว้แล้ว รวมทั้งไม่เป็นผู้ที่ บมจ.อสมท จินบัญชียกไว้ด้วย

2.5 ผู้ที่ประสงค์จะเข้าสู่วราคาดังจะต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้สู่วราคารายอื่นในการขายทอดตลาดและไม่กระทำการขัดขวางการแข่งขันสู่วราคาดังเป็นกรรม

### 3. วิธีการประมูลซื้อทรัพย์สิน

3.1 กำหนดราคาขั้นต่ำในการประมูลขายทอดตลาด เป็นจำนวน 4,000.00 บาท (สี่พันบาทถ้วน) (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

3.2 วิธีประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้จะดำเนินการขายทอดตลาดโดยวิธีการสู่วราคาดัง และหรือผู้เข้าประมูลเสนอราคาตามเงื่อนไขในประกาศนี้โดยการเสนอราคาด้วยปากเปล่า และผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาขั้นต่ำที่ บมจ.อสมท ประเมินไว้ โดยผู้เข้าประมูลจะต้องยกมือแสดงหมายเลขผู้เข้าประมูลให้คณะกรรมการขายทอดตลาดมองเห็นชัดเจน ผู้เข้าประมูลรายแรกจะต้องเสนอราคาให้สูงกว่าราคาขั้นต่ำไม่ต่ำกว่า 400.00 บาท (สี่ร้อยบาทถ้วน) และผู้เข้าประมูลรายถัดไปต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละไม่ต่ำกว่า 400.00 บาท (สี่ร้อยบาทถ้วน) ทั้งนี้ผู้สู่วราคาดังกระทำการขานราคาสูงกว่าราคาที่เพิ่มขึ้นตามปกติในแต่ละครั้งพร้อมกับการยกป้ายก็ได้ คณะกรรมการฯจะขานราคาที่เสนอ 3 ครั้ง สำหรับครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ผู้เข้าประมูลเสนอราคาให้สูงขึ้นอีกก็ย่อมกระทำได้ เมื่อคณะกรรมการฯได้ดำเนินการประมูลขานราคาครั้งสุดท้ายครบจำนวน 3 ครั้ง พร้อมแสดงความตกลงในราคาด้วยการเคาะไม้ หรือด้วยกริยาอื่นอย่างชัดแจ้งอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาดถือว่าผู้นั้นชนะการประมูลต้องผูกพันตามประกาศขายทอดตลาดนี้ทุกประการ การตัดสินใจขาดของคณะกรรมการฯให้ถือเป็นที่สุดโดยการขายทอดตลาดย่อมสมบูรณ์ ทั้งนี้ คณะกรรมการฯ สงวนสิทธิที่จะเชิญผู้เข้าประมูลที่ปฏิบัติตนไม่เรียบร้อย ก่อความวุ่นวายไม่สุภาพ เสียงดัง ใช้กำลังหรือทะเลาะวิวาท และขัดขวางการเสนอราคาออกจากการขายทอดตลาดได้

/3.3 ในการ...

3.3 ในการเข้าสู่ราคา ถ้าคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาของผู้เข้าประมูลใ้้นั้น ยังไม่เป็นที่พึงพอใจ คณะกรรมการขายทอดตลาดขอสงวนสิทธิที่จะถอนการขายทอดตลาดครั้งนี้ได้

#### 4. การชำระเงิน และค่าปรับ

4.1 ผู้ประมูลที่ชนะการประมูลครั้งนี้จะต้องทำบันทึกรับซื้อตกลงผู้ชนะการประมูล และจะต้องวางหลักประกันการเสนอราคาไม่น้อยกว่าจำนวนร้อยละ 50 (ห้าสิบ) ของจำนวนเงินที่ชนะการประมูลหลังเสร็จสิ้นการขายทอดตลาด และชำระเงินส่วนที่เหลือเต็มจำนวน หรือโอนเข้าบัญชี บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาสิงห์ คอมเพล็กซ์ บัญชีออมทรัพย์ เลขที่ 015-105-8423 ตามราคาที่ประมูลได้ทั้งหมดภายใน 3 วัน นับจากวันที่ประมูล หากผู้ชนะการประมูลไม่นำเงินมาชำระ บมจ. อสมท จะยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดและจะดำเนินการประมูลการขายทอดตลาดอีกครั้ง หากได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่เท่ากับราคาที่ประมูลขายทอดตลาดครั้งแรกที่ประมูลได้ ผู้ชนะการประมูลรายเดิมจะต้องรับผิดชอบส่วนที่ขาดตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 516 ส่วนหลักประกันที่วางไว้จะริบเป็นรายได้ของ บมจ. อสมท

4.2 ผู้ชนะการประมูลจะต้องดำเนินการตัดต้นไม้พร้อมนำออกและปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับแต่วันลงนามในสัญญาซื้อขายต้นไม้ ทั้งนี้ผู้ประมูลต้องรับผิดชอบกรณีหากเกิดการเสียหายจากการโค่นตัดต้นไม้ ทำให้บ้านบริเวณรอบๆ ได้รับความเสียหายอันเกิดจากการกระทำครั้งนี้ หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว บมจ. อสมท จะคิดค่าปรับวันละ 500.00 บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) จนกว่าผู้ชนะการประมูล จะขนย้ายสิ่งของดังกล่าวออกจากพื้นที่ของ บมจ. อสมท และ บมจ. อสมท จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

#### 5. ข้อสงวนสิทธิ

5.1 บมจ. อสมท ทรงไว้ซึ่งสิทธิให้ผู้เข้าสู่ราคาชี้แจงข้อเท็จจริงอื่นใดเกี่ยวกับผู้เข้าสู่ราคาได้ และมีสิทธิไม่ตกลงทำตามข้อตกลง หากปรากฏว่าหลักฐานที่ผู้ซื้อยื่นไม่ถูกต้อง และมีสิทธิที่จะขายหรือยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ การดำเนินการเป็นไปไม่ถูกต้อง ยุติธรรม และหรือไม่มีการแข่งขันการอย่างเสรี หรือมีการสมยอมกันในการประมูลซื้อทอดตลาด โดยให้ถือการตัดสินใจของคณะกรรมการขายทอดตลาดเป็นเด็ดขาด ผู้เข้าสู่ราคาซื้อทอดตลาดไม่มีสิทธิอุทธรณ์ เรียกร้องหรือฟ้องบังคับคดี เรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากทาง บมจ. อสมท ได้

5.2 ผู้เข้าสู่ราคาทีคณะกรรมการขายทอดตลาดตัดสินให้เป็นผู้ชนะการประมูลครั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ 4. คณะกรรมการขายทอดตลาด สงวนสิทธิที่จะถือว่าผู้ชนะการประมูลเป็นผู้ทำงานของ บมจ. อสมท

#### 6. เงื่อนไขอื่น

6.1 ผู้เสนอราคาสูงสุดและได้รับอนุมัติให้เป็นผู้ซื้อได้ จะต้องเสียค่าธรรมเนียมในการโอน หรือค่าธรรมเนียมอื่นใด (ถ้ามี) เองทั้งสิ้น

/6.2 ผู้ที่...

6.2 ผู้ที่ประมูลไม่ได้ บมจ. อสมท จะคืนหลักประกันให้ทันทีหลังการขายทอดตลาด

6.3 รายละเอียดและเอกสารประกอบที่แนบท้ายประกาศนี้ จำนวน 2 แผ่น

ผู้สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารได้ที่ <https://procurement.mcot.net> หรือ โทรศัพท์ 0-2201-6176 ,

0-2201-6172

จึงประกาศมาให้ทราบทั่วกัน.

ประกาศ ณ วันที่ 19 มกราคม 2569



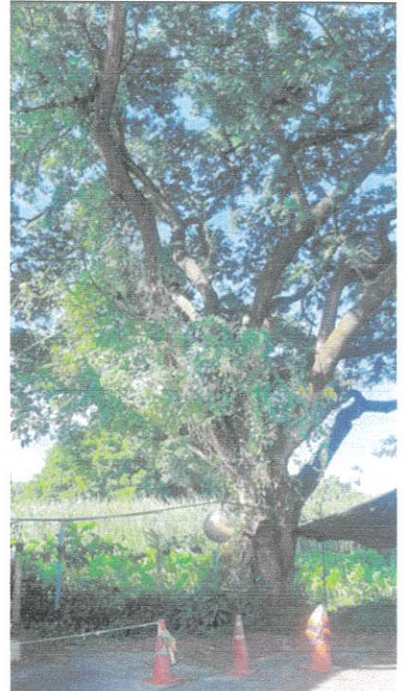
(นางกตพร ทวีกุลกิจชัย)

ผู้อำนวยการฝ่ายอำนวยการ

ผู้รับมอบอำนาจช่วง บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน)

## รูปภาพ

ต้นไม้ 1 ขนาดเส้นรอบลำต้นประมาณ 4 เมตร



## รูปภาพ

ต้นที่ 2 ต้นที่ 1 ขนาดเส้นรอบลำต้นประมาณ 4.5 เมตร

